

Sherry Romanado

Députée fédérale • Longueuil—Charles-LeMoyne

Bureau de circonscription

2120, av. Victoria, bureau 150
Greenfield Park (Québec)
J4V 1M9

Tél: 450-671-1222
sherry.romanado@parl.gc.ca
sherryromanado.ca



Chers amis, chères amies,

Il y a près de quatre ans, les Canadiennes et Canadiens ont choisi un gouvernement qui visait à investir dans ce qui compte le plus pour eux : de bons emplois bien rémunérés, un soutien accru pour aider les familles aux prises avec le coût élevé de la vie et de meilleures possibilités de réussite pour leurs enfants et leurs petits-enfants. Le budget de 2019 constitue la prochaine étape de notre plan pour investir dans la classe moyenne et pour bâtir une économie solide qui fonctionne pour tous les citoyens.

Accès à la propriété

Dans le budget fédéral de cette année on retrouve plusieurs mesures concrètes qui permettront de rendre l'accession à la propriété plus abordable pour les acheteurs d'une première propriété.

Le nouveau programme *Incitatif à l'achat d'une première propriété* offrira un prêt avec participation qui réduira les paiements hypothécaires requis pour acheter une maison.

Pour savoir comment ce programme fonctionne, veuillez consulter la page deux.

Le budget 2019 prévoit aussi offrir aux Canadiens éligibles un meilleur accès à leur régime enregistré d'épargne-retraite afin d'acheter une propriété.

Pour les aînés

Dans le but de soutenir les aînés à faible revenu qui choisissent de continuer de faire partie de la population active, le gouvernement bonifie l'exemption sur le revenu gagné du Supplément de revenu garanti (SRG) afin qu'ils puissent effectivement conserver une plus grande part de l'argent qu'ils ont si durement gagné. De plus, d'autres mesures pour les aînés sont expliquées à la page trois.

Le bon choix

Les Canadiennes et Canadiens peuvent voir qu'ils ont fait le bon choix.

Aujourd'hui, l'économie canadienne est l'une des plus dynamiques du

G7, les Canadiens ont créé plus de 900 000 emplois et les familles de la classe moyenne se portent mieux. Avec le budget de 2019, notre gouvernement s'assure que tous les Canadiens bénéficient des avantages d'une économie en croissance.

À votre service

Comme à l'habitude, je vous réitère mon entière disponibilité, ainsi que celle de mon équipe, à servir les citoyens de Longueuil—Charles-LeMoyne.

Vous pouvez contacter mon bureau si vous avez besoin d'aide ou d'information sur les programmes fédéraux. Si vous souhaitez nous faire part de vos opinions ou de vos suggestions, n'hésitez pas à nous téléphoner ou à utiliser l'encart postal que vous trouverez à la page quatre.

Au plaisir de vous voir ce printemps,

Sherry

LA MINISTRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES DU CANADA, CHRYSTIA FREELAND, EN VISITE SUR LA RIVE-SUD

Le 5 mars dernier, nous avons eu le privilège d'accueillir sur la Rive-Sud l'honorable Chrystia Freeland, ministre des Affaires étrangères du Canada, pour une discussion table ronde avec des gens d'affaires de la région sur la question du nouvel Accord Canada—États-Unis—Mexique. Suite à cette rencontre, nous avons visité les installations de l'entreprise Lumenpulse, une compagnie longueuilloise innovante qui conçoit, développe et fabrique des solutions d'éclairage architecturales DEL de haute performance. Merci à la ministre Freeland d'avoir accepté mon invitation de venir constater par elle-même le dynamisme des entrepreneurs et des entreprises de chez nous.



FACILITER L'ACHAT DE VOTRE PREMIÈRE MAISON

BUDGET 2019

Nous instaurons l'**Incitatif à l'achat d'une première propriété** qui contribuera à rendre l'accession à la propriété plus abordable pour les Canadiennes et les Canadiens de la classe moyenne avec les mesures suivantes :

- Nous permettons aux acheteurs d'une première habitation admissibles de demander le financement d'une partie de leur achat.
- Nous offrons une hypothèque avec participation de 10 % de la valeur d'une habitation nouvellement construite ou de 5 % de la valeur d'une habitation existante par le biais de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL).
- Nous réduisons les versements hypothécaires mensuels, car aucun versement en cours ne serait requis avec l'incitatif.

Offrir des options locatives plus abordables pour les familles

Afin d'offrir des options locatives plus abordables aux familles de la classe moyenne, le budget de 2019 propose :

De **construire 42 000 nouveaux logements locatifs** au Canada.

D'aider les municipalités à développer l'offre de logements et à trouver de nouvelles solutions pour les Canadiennes et les Canadiens à la recherche d'un chez-soi abordable en consacrant **300 millions de dollars** au lancement du nouveau *Défi d'offre de logements*.

COMMENT ÇA FONCTIONNE



UN NOUVEAU CONDO
COÛTE 4000 000 \$



L'INCITATIF FINANCE 10 % OU
40 000 \$



RÉDUISANT AINSI LES
PAIEMENTS HYPOTHÉCAIRES
DE PLUS DE 225\$ PAR MOIS



L'incitatif **profitera directement à 100 000 acheteurs d'une première habitation** au cours des trois prochaines années.





OFFRIR AUX ÂÎNÉS LA SÉCURITÉ QU'ILS MÉRITENT

Tous les Canadiennes et les Canadiens méritent une retraite sûre et digne. C'est pourquoi nous prenons des mesures pour nous assurer que les aînés gardent plus d'argent dans leurs poches, qu'ils peuvent rester actifs et impliqués dans leurs communautés, et bénéficient de tous les avantages auxquels ils ont droit.

Afin de mieux soutenir nos aînés, le budget de 2019 propose :

- D'assurer qu'un plus grand nombre d'aînés à faible revenu conservent une plus grande part de leur argent durement gagné en bonifiant l'exemption des gains du Supplément de revenu garanti.
- D'encourager les aînés partout au pays à participer pleinement dans leurs communautés en augmentant le financement du programme *Nouveaux Horizons* pour les aînés, qui soutient des projets locaux comme un nouvel équipement de conditionnement physique pour les centres d'aînés ou pour des projets qui aident les aînés à éviter l'exploitation financière.
- De protéger les pensions des Canadiennes et Canadiens en exigeant plus de transparence et

d'équité dans les procédures d'insolvabilité, une meilleure gestion d'entreprise et d'accorder aux tribunaux une plus grande capacité d'examiner les paiements versés aux cadres de direction au cours de la période précédant l'insolvabilité.

- Inscrire de façon proactive les cotisants au RPC âgés de 70 ans ou plus qui n'ont pas encore demandé à recevoir leurs prestations de retraite. **Cela aidera 40 000 aînés d'un bout à l'autre du pays.**

#VOTREBUDGET2019



AUCUN TIMBRE
NÉCESSAIRE

SHERRY ROMANADO, DÉPUTÉE
2120, AV. VICTORIA, BUREAU 150
GREENFIELD PARK (QUÉBEC)
J4V 1M9



Le samedi 2 mars dernier, j'ai eu le plaisir d'accueillir à mon bureau de circonscription près d'une centaine de citoyens et de citoyennes de Longueuil—Charles-LeMoyne dans la cadre de ma journée porte ouverte annuelle. Merci à tous ceux et celles qui ont pris le temps de venir me rencontrer et de discuter avec moi et mon équipe.



Des discussions fort fructueuses entre l'honorable Jean-Yves Duclos, ministre de la Famille, des Enfants et du Développement social, et des intervenants locaux à l'occasion du passage à Greenfield Park de pour une discussion avec sur la question du logement

Versement par le gouvernement fédéral d'une aide financière de 852 102 \$ à la Ville de Longueuil pour la mise en oeuvre d'un programme destiné à aider les jeunes femmes et hommes qui cherchent à sortir du commerce du sexe.

L'honorable Harjit S. Sajjan, ministre de la Défense nationale, à l'inauguration du nouveau manège militaire à la garnison de Saint-Hubert. Un investissement fédéral de 50 millions de dollars.

EN VISITE À OTTAWA ?

Alors que l'édifice du Centre est fermé pour la prochaine décennie, c'est maintenant votre chance de faire partie des premiers Canadiens qui visiteront la nouvelle Chambre des communes située dans l'édifice de l'Ouest ! Plus de 100 ans d'histoire vous attendent entre les murs de cet édifice fraîchement rénové situé à quelques pas de la tour de la Paix.

Pour réserver votre visite, communiquez avec notre bureau ou consultez :

Visit.parl.ca



Faites-nous part de vos commentaires ! Séparez cette partie, y inscrire votre commentaire ou question et glissez-là dans une boîte postale.

VOTRE NOM : _____

CODE POSTAL : _____

COURRIEL : _____

☐ Oui, m'ajouter à la liste de courriel de ma députée.

Sherry Romanado

Member of Parliament • Longueuil—Charles-LeMoyne

Constituency office

2120, Victoria Ave. suite 150
Greenfield Park QC
J4V 1M9

Tel: 450-671-1222
sherry.romanado@parl.gc.ca
sherry.romanado.ca



Dear friends,

Nearly four years ago, Canadians chose a government that invested in what matters most to them: good, well-paying jobs, more support to help families struggling with the high cost of living and better opportunities for success for their children and grandchildren.

The 2019 budget is the next step in our plan to invest in the middle class and build a strong economy that works for all Canadians.

Access to Home Ownership

In this year's federal budget, there are several concrete steps that will make home ownership more affordable for first-time homebuyers.

The new *FirstTime Home Buyer Incentive* is a shared equity mortgage program that would reduce the mortgage payments required to own a home.

The government also plans to provide eligible Canadians with better access to their Registered

Retirement Savings Plan savings to buy a home. To find out how this program works, please see page two of this issue.

For Seniors

In order to support low-income seniors who choose to remain in the labor force, the government is enhancing the Guaranteed Income Supplement (GIS) earned income exemption so that they can actually keep a larger share of the money they have so hard earned.

In addition, other measures are explained on page three of this document.

The Right Choice

Canadians can see that they have made the right choice. Today, Canada's economy is one of the most dynamic in the G7, Canadians have created more than 900,000 jobs and middle-class families are doing better. Yet for all the progress made, many Canadians still worry about the future — about their ability to spend on what's important now while saving for

their families. With the 2019 budget, our government is ensuring that all Canadians enjoy the benefits of a growing economy.

These investments are just some of the key ways we are improving the lives of Canadians.

At Your Service

As your Member of Parliament for Longueuil—Charles-LeMoyne, I am focused on making life more affordable for you and bringing real, positive change to our community.

As always, I invite you to reach out to my office if you have any questions or comments you want to share or if you need assistance with a federal program or service.

If you would like to share your opinions or suggestions, do not hesitate to call us or use the mailing insert on page four.

Remember, we are here to serve you.

See you this spring!

Sherry

FOREIGN AFFAIRS MINISTER CHRYSIA FREELAND VISITS THE SOUTH SHORE

On March 5th, we had the pleasure of welcoming the Honourable Chrystia Freeland, Minister of Foreign Affairs, to the region for a round table discussion with key local business leaders on the new Canada—United-States—Mexico Agreement. Following that meeting, she joined me in touring the facilities of Lumenpulse, an innovative Longueuil company specializing in the design, development and manufacture of high-performance LED architectural lighting solutions. A big thank you to Minister Freeland for accepting my invitation to come and see for herself just how dynamic our businesses and entrepreneurs are here on the South Shore.





BUDGET 2019

We are introducing the **First-Time Home Buyer Incentive** that will help make home-ownership more affordable for middle-class Canadians by:

- Allowing eligible first-time buyers to apply to finance a portion of their home purchase.
- Offering a 10% shared equity mortgage for a newly constructed home or a 5% shared equity mortgage for an existing home through the Canada Mortgage and Housing Corporation.
- Lowering monthly mortgage payments since no ongoing payments would be required with the Incentive.

Creating more affordable renting options for families

To provide more affordable rental options for middle class families, Budget 2019 proposes to:

Build **42,000 new rental housing units** across Canada.

Help municipalities grow housing supply and unlock new solutions for Canadians searching for an affordable place to call home by providing \$300 million to launch the new Housing Supply Challenge.

HOW IT WORKS

 A NEW CONDO COSTS \$4000,000	 THE INCENTIVE WILL FINANCE 10 % OR \$40,000	 LOWERING MORTGAGE PAYMENTS BY OVER \$225 A MONTH
---	--	---



The incentive will directly **benefit 100,000 first-time home buyers** over the next 3 years.





PROVIDING SENIORS THE SECURITY THEY DESERVE

All Canadians deserve a secure and dignified retirement. That is why we are taking steps to make sure seniors keep more money in their pockets, are able to stay active and involved in their communities, and receive all the benefits they are entitled to.

To better support our seniors, Budget 2019 proposes to:

- Ensure more low-income seniors keep more of their hard-earned money by enhancing the Guaranteed Income Supplement earnings exemption.
- Encourage seniors across the country to participate in their communities by increasing funding for the New Horizons for Seniors Program, which supports local projects like new fitness equipment for a seniors' centre or projects that help seniors avoid financial abuse.
- Protect Canadians' pensions by requiring more transparency and fairness in insolvency processes, better corporate governance and empowering the courts to review executive compensation in insolvencies.

- Proactively enroll Canada Pension Plan contributors who are 70 or older but have not applied yet to receive their retirement benefits. **This will help 40,000 seniors across the country.**

#YOURBUDGET2019



NO POSTAGE
REQUIRED

**SHERRY ROMANADO, MP
2120 VICTORIA AVE., SUITE 150
GREENFIELD PARK (QUEBEC)
J4V 1M9**



On Saturday, March 2nd, I had the pleasure of welcoming nearly 100 citizens from our riding to my constituency office for my annual Open House event. Thank you to everyone who took the time to drop in for coffee and a chat with me and to meet the members of my team. For those who weren't able to make it, remember that I'm always delighted to meet with constituents whenever I'm in the riding. My door, in fact, is **always** open!



The Honourable Jean-Yves Duclos, Minister of Families, Children and Social Development, visited Greenfield Park earlier this year for a productive round-table discussion with community stakeholders on the issue of affordable housing in the region.

I was proud to be able to announce \$852,102 in funding from our Government the City of Longueuil for a program that will help provide essential services to young women and men looking to exit the sex trade.

In January, the Honourable Harjit S. Sajjan, Minister of National Defence, officially inaugurated the new armoury at the St-Hubert Garrison. The project benefited from a \$50 million Reserve infrastructure investment and created 230 local jobs during the construction phase.

VISITING OTTAWA?

With Centre Block closed for renovation for the next decade, now is your chance to be among the first Canadians to visit the new House of Commons in the West Block! More than 100 years of history await in this newly renovated building located steps away from the Peace Tower. To book your visit, please contact our office or go to: visit.parl.ca



Share what matters to you! Write your comment or question on this coupon and drop it in the mail.

YOUR NAME: _____

POSTAL CODE: _____

EMAIL: _____

☐ Yes, subscribe to my Member's mailing list

